

ZARZĄDZENIE NR 100/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 5 czerwca 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Sławie Wielkopolskiej przy ulicy Lnianej, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 609 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 264/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Sławie Wielkopolskiej przy ulicy Lnianej (obręb geodezyjny Szczodrochowo), oznaczonej jako działka nr 15/79 o pow. 0,0501 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00045997/2, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od 1 lipca 2024 r. do dnia 30 kwietnia 2026 r.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Wojciech Cibail

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 100/2024

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 5 czerwca 2024 r.

Wykaz nieruchomości położonej w Sławie Wielkopolskiej przy ulicy Lnianej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 15/79 obręb geodezyjny: Szczodrochowo księga wieczysta: PO1B/00045997/2
2) Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości wynosi 0,0501 ha.
3) Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w Sławie Wielkopolskiej. Działka znajduje się w sąsiedztwie placu zabaw oraz działek stanowiących zaplecze gospodarcze i ogródki przydomowe, które są użytkowane przez współwłaścicieli budynku mieszkalnego znajdującego się na działce nr 15/27.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren oddaje się w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród przydomowy oraz na urządzenie zaplecza gospodarczego na rzecz jednego z współwłaścicieli budynku mieszkalnego znajdującego się na działce numer 15/27 w Sławie Wielkopolskiej (właściciela lokalu nr 4). Umowa dzierżawy zostanie zawarta zgodnie z faktycznym wykorzystaniem nieruchomości przez wyżej wymienionego współwłaściciela.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia nr 264/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 grudnia 2023 r. i wynosi 1,83 zł netto za m ² . Wysokość czynszu będzie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem.
7) Terminy wnoszenia opłat	Termin wnoszenia czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy.
8) Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę bezprzetargowo na czas oznaczony od dnia 1 lipca 2024 r. do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki



Wojciech Cibail

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 100/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 5 czerwca 2024 r.

**Położenie nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w Sławie
Wielkopolskiej przy ulicy Lnianej**



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

Wojciech Cibail

